



GITE RURAL N°GR2116V



Payrignac - Pays Bourian

2 chambre(s) / 6 personnes



Le Cellier
Le Ségala
46300 PAYRIGNAC

- Équitation : Gourdon à 3 km
- Tennis collectif : Payrignac à 0.4 km
- Golf : Vitrac à 20 km
- Location de vélo : Gourdon à 3 km
- Sports aériens : Sarlat-la-Canéda à 20 km
- Cinéma à 3 km
- Site (Grottes de Cougnac) à 2 km
- Baignade à 3 km
- Canoë-kayak à 6 km
- Base de loisirs (Plan d'eau "L'écoute s'il Pleut") : Gourdon à 3 km
- Cinéma : Gourdon à 3 km
- Salle des Fêtes : Payrignac à 0.4 km
- Pêche : Payrignac à 0.4 km

Capacité maximum : 6 pers.
Animaux acceptés(30€/semaine + caution 100€)
Surface totale : 80 m²
Altitude : 120 m

Services à proximité :

- Tous commerces : Gourdon à 2 km
- Médecin : Gourdon à 2 km
- Pharmacie : Gourdon à 2 km
- Hôpital : Gourdon à 2 km
- Restaurant : Payrignac à 0.4 km

Environnement :

Dans un hameau

À la frontière de la Dordogne, situé à 2km de Gourdon, à 22 km de Sarlat, et à 33 km de Rocamadour, Padirac, Souillac...bienvenue sur le site "Aux Petits Bonheurs du Ségala" où vous serez accueilli par Sophie et Eric qui vous feront partager le calme, la verdure, un moment de détente en famille avec leurs 3 gîtes de 2 à 6 pers et sa piscine au sel.

Descriptif :

Gîte sur 2 niveaux. Au rdc, un séjour / cuisine, 1 ch (1lit 140+1 lit bébé), salle d'eau et wc indépdt. A l'étage, 1 ch mansardée (1lit 140, 2 lits 90). Salon de jardin, barbecue privatif, piscine au sel sécurisée, commune avec 2 autres gîtes (réf GR2115V et GR2117V) et les propriétaires ; aire de jeux avec ping-pong, volley, badminton, pétanque, baby-foot.
 Matériel bébé à disposition (lit bébé dans la chambre, réhausseur, baignoire, chaise haute). L'ensemble du site peut accueillir jusqu'à 12 personnes en louant les 3 gîtes ensemble.

Accès :

A Payrignac, en face du monument au mort, prendre la petite route qui monte en direction de Gourdon. Le Ségala est à droite à environ 400m.

Carte Michelin N°337 - Pli E3

GPS : I=44.75425 L=1.35568

- Aéroport/Aérodrome (Brive-Vallée de la Dordogne) : Cressensac à 40 km
- Commune de proximité : Payrignac à 0.4 km
- Chef-lieu : Gourdon à 2 km
- Gare Ferroviaire : Gourdon à 4 km



- Chauffage électrique
- Four micro-ondes
- Lave linge privatif
- Lave vaisselle
- Télévision couleur
- Aire de jeux : Badminton / Volley (*commun*)
- Barbecue
- Pétanque (*commun*)
- Ping-pong : Baby-foot (*commun*)
- Piscine : au sel enterrée et cloturée, commune avec 2 autres gîtes et le propriétaires dimensions : 5x10 (*commun*)
- Salon de jardin

Réservation :

Sophie et Eric MARTIN - Le Ségala
 46300 Payrignac
 Tél. 05 65 41 44 68 - Port. 06 25 02 00 05
 Mail : sophieric.martin@orange.fr - Site : <http://www.gites-segala.fr>

RELAIS DES GITES DE FRANCE DU LOT - 182 quai Cavaignac - 2ème étage - 46000 CAHORS
 Tél. 05 65 53 20 75 - Fax 05 65 53 20 79 - Mail : accueil@gites-de-france-lot.fr - <http://www.gites-de-france-lot.fr>

Description :

Maison

Maison de construction récente mitoyen avec la maison des propriétaires. Entrée indépendante. Proche de 2 autres locations (réf GR2115V et GR2117V).

Ce logement a reçu le qualificatif : "Hameau de gîtes"

A l'extérieur :

Terrasse avec store déroulant - Terrain clos (*commun*)

Aire de jeux : Badminton / Volley - Barbecue - Pétanque - Ping-pong : Baby-foot - Piscine : au sel enterrée et cloturée, commune avec 2 autres gîtes et le propriétaires dimensions : 5x10 - Salon de jardin

Aménagements intérieurs :

Au rez de chaussée :

■ Salon - Coin cuisine (22 m²) - Gazinière avec four, Hotte aspirante, Réfrigérateur-congélateur, Four micro-ondes, Cafetière, Mixer, Autocuiseur, Lave linge privatif, Aspirateur, Canapé, 2 Fauteuils, Télévision couleur, Jeux (de société), Lave vaisselle, Table et fer à repasser.

■ Chambre (11 m²) - Lit 2 pers., Lit bébé (Chaise haute, Réhausseur, Baignoire).

■ Salle d'eau privée (3 m²) - Lavabo, Douche.

■ WC indépendant

Au 1er étage :

■ Chambre (20 m²) - Lit 2 pers. en 140, 2 lits 1 pers. en 90.



TARIFS 2015

TRES HAUTE SAISON	HAUTE SAISON	MOYENNE SAISON ETE	MOYENNE SAISON	BASSE SAISON
Semaine 630 €	Semaine 595 €	Semaine 360 €	Semaine 270 €	Semaine 270 €
			Week-end 170 €	Week-end 170 €

Semaine (6/7 nuits) - Mini-semaine (4/5 nuits) - Mid-week (3 nuits) - Week-end (2 nuits).

TRES HAUTE SAISON : du 11/07/2015 au 21/08/2015

HAUTE SAISON : du 04/07/2015 au 10/07/2015 et du 22/08/2015 au 28/08/2015

MOYENNE SAISON ETE : du 30/05/2015 au 03/07/2015 et du 29/08/2015 au 25/09/2015

MOYENNE SAISON : du 11/04/2015 au 29/05/2015 et du 17/10/2015 au 30/10/2015 et du 19/12/2015 au 04/01/2016

BASSE SAISON : du 03/01/2015 au 10/04/2015 et du 26/09/2015 au 16/10/2015 et du 31/10/2015 au 18/12/2015

Ouvert toute l'année

Modes de paiement acceptés : Cheques bancaires et postaux - Espèces - Chèques Vacances - Virements - Chèques cadeaux

Vous serez accueilli par :

Sophie et Eric MARTIN - au Gîte

Le Ségala

46300 Payrignac

Tél. 05 65 41 44 68 - Port. 06 25 02 00 05

Mail : sophieric.martin@orange.fr

Langues parlées : Anglais - Allemand

Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Le prix comprend :

- Electricité : 56.0 (kw/semaine)
- Chauffage : 8.0 (kw/jour)

Le prix ne comprend pas :

- Taxe de séjour 0.55 €(/jour/personne)
- Electricité 0.082 €(sur relevé de compteur)
- Dépôt de garantie 500 €
- Chauffage 0.1409 €(sur relevé de compteur)
- Supplément animaux 30 €(/semaine/animal)
- Dépôt de garantie 100 €(pour l'animal)

En option :

- Draps 9 €(/lit)
- Location 3 €(linge de toilette /pers)
- Ménage 80 €(fin de séjour)
- Draps, linge de table et de toilette 12 €(/pers)

N'oubliez pas de convenir avec le propriétaire du lieu et de l'heure de votre arrivée. L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16 heures. Le départ du gîte, rangé et nettoyé, s'effectue avant 10 heures pour les locations à la semaine. Le dépôt de garantie (caution) sera remis à l'arrivée. Le paiement des charges, du chauffage se fera sur place avant le départ.

Pour les gîtes équipés d'une piscine, la période d'ouverture de la piscine est du 01/06 au 27/09. Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour le locataire d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.