



GITE RURAL N°GR2115V



Payrignac - Pays Bourian

1 chambre(s) / 4 personnes



Le Ségala
46300 PAYRIGNAC

- Équitation : Gourdon à 3 km
- Tennis collectif : Payrignac à 0.4 km
- Golf : Vitrac à 20 km
- Location de vélo : Gourdon à 3 km
- Sports aériens : Sarlat-la-Canéda à 20 km
- Cinéma : Gourdon à 3 km
- Site (Grottes de Cougnac) à 2 km
- Baignade : Gourdon à 3 km
- Canoë-kayak : Groléjac à 6 km
- Base de loisirs (Plan d'eau "L'écoute s'il Pleut") : Gourdon à 2 km
- Pêche : Payrignac à 0.4 km
- Salle des Fêtes : Payrignac à 0.4 km

Capacité maximum : 4 pers.

Animaux acceptés(30€/semaine + caution 100€)

Surface totale : 47 m²

Altitude : 120 m

Services à proximité :

- Tous commerces : Gourdon à 2 km
- Médecin : Gourdon à 2 km
- Pharmacie : Gourdon à 2 km
- La Poste : Gourdon à 2 km
- Restaurant : Payrignac à 0.4 km

Environnement :

Dans un hameau

À la frontière de la Dordogne, à 2km de Gourdon, à 22 km de Sarlat, et à 33 km de Rocamadour, Padirac, Souillac...bienvenue sur le site "Aux Petits Bonheurs du Ségala" où vous serez accueilli par Sophie et Eric qui vous feront partager le calme, la verdure, un moment de détente en famille avec leurs 3 gîtes de 2 à 6 pers et sa piscine au sel.

Descriptif :

Gîte de plain pied : salon/salle à manger, canapé convertible pour couchage 2 pers; cuisine ouverte; 1 ch (1lit 140), salle d'eau, wc indépendant. Salon de jardin et barbecue privé, piscine au sel commune avec 2 autres gîtes (réf GR2116V et GR2117V) et les propriétaires, aire de jeux commune avec ping-pong, pétanque, badminton/volley, baby-foot.

Matériel bébé à disposition (lit parapluie, réhausseur, baignoire, chaise haute).

L'ensemble du site peut accueillir jusqu'à 12 personnes en louant les 3 gîtes ensemble.

Accès :

A Payrignac, en face du monument au mort, prendre la petite route qui monte en direction de Gourdon. Le Ségala est à droite à environ 400m.

Carte Michelin N°337 - Pli E3

GPS : I=44.75425 L=1.35568

- Aéroport/Aérodrome (Brive-Vallée de la Dordogne) : Cressensac à 40 km
- Commune de proximité : Payrignac à 0.4 km
- Chef-lieu : Gourdon à 2 km
- Gare Ferroviaire : Gourdon à 4 km



- Chauffage électrique
- Four micro-ondes
- Télévision couleur

- Aire de jeux : Badminton / Volley (*commun*)
- Barbecue clos
- Pétanque (*commun*)
- Ping-pong : Baby-foot (*commun*)
- Piscine : au sel enterrée et cloturée, commune avec 2 autres gîtes et les propriétaires clos dimensions : 5x10 (*commun*)
- Salon de jardin

Réservation :

Sophie et Eric MARTIN - Le Ségala

46300 Payrignac

Tél. 05 65 41 44 68 - Port. 06 25 02 00 05

Mail : sophieric.martin@orange.fr - Site : <http://www.gites-segala.fr>

RELAIS DES GITES DE FRANCE DU LOT - 182 quai Cavaignac - 2ème étage - 46000 CAHORS

Tél. 05 65 53 20 75 - Fax 05 65 53 20 79 - Mail : accueil@gites-de-france-lot.fr - <http://www.gites-de-france-lot.fr>

Description :

Maison

Maison individuelle de construction récente proche de 2 autres gîtes et des propriétaires

Ce logement a reçu le qualificatif : "Gîte de plain pied"

Ce logement a reçu le qualificatif : "Hameau de gîtes"

A l'extérieur :

Parking - Terrasse close - Jardin indépendant - Terrain clos (*commun*)
Aire de jeux : Badminton / Volley - Barbecue (clos) - Pétaque - Ping-pong : Baby-foot - Piscine : au sel enterrée et cloturée, commune avec 2 autres gîtes et les propriétaires (clos) dimensions : 5x10 - Salon de jardin

Aménagements intérieurs :

Au rez de chaussée :

- Salon - coin cuisine (22 m²) - Gazinière avec four, Réfrigérateur-congélateur, Hotte aspirante, Four micro-ondes, Cafetière, Canapé convertible (couchage d'appoint pour 2 personnes), Télévision couleur.
- Pièce supplémentaire - débarras (2 m²) - Aspirateur, Table et fer à repasser.
- Chambre (9 m²) - Lit 2 pers. en 140.
- Salle d'eau privée (3 m²) - Lavabo, Douche, Rangements.
- WC indépendant (1 m²)



TARIFS 2015

TRES HAUTE SAISON	HAUTE SAISON	MOYENNE SAISON ETE	MOYENNE SAISON	BASSE SAISON
Semaine 585 €	Semaine 560 €	Semaine 350 €	Semaine 270 €	Semaine 270 €
			Week-end 170 €	Week-end 170 €

Semaine (6/7 nuits) - Mini-semaine (4/5 nuits) - Mid-week (3 nuits) - Week-end (2 nuits).

TRES HAUTE SAISON : du 11/07/2015 au 21/08/2015

HAUTE SAISON : du 04/07/2015 au 10/07/2015 et du 22/08/2015 au 28/08/2015

MOYENNE SAISON ETE : du 30/05/2015 au 03/07/2015 et du 29/08/2015 au 25/09/2015

MOYENNE SAISON : du 11/04/2015 au 29/05/2015 et du 17/10/2015 au 30/10/2015 et du 19/12/2015 au 04/01/2016

BASSE SAISON : du 03/01/2015 au 10/04/2015 et du 26/09/2015 au 16/10/2015 et du 31/10/2015 au 18/12/2015

Ouvert toute l'année

Modes de paiement acceptés : Cheques bancaires et postaux - Espèces - Virements - Chèques Vacances - Chèques cadeaux

Vous serez accueilli par :

Sophie et Eric MARTIN - au Gîte

Le Ségala

46300 Payrignac

Tél. 05 65 41 44 68 - Port. 06 25 02 00 05

Mail : sophieric.martin@orange.fr

Langues parlées : Anglais - Allemand

Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Le prix comprend :

- Electricité : 56.0 (kw/semaine)
- Gaz
- Chauffage : 8.0 (kw/jour)

Le prix ne comprend pas :

- Taxe de séjour 0.55 € (/jour/personne)
- Chauffage (sur relevé de compteur)
- Electricité 0.1409 € (sur relevé de compteur)
- Dépôt de garantie 500 €
- Supplément animaux 30 € (/semaine/animal)
- Dépôt de garantie 100 € (pour l'animal)

En option :

- Draps, linge de table et de toilette 12 €
- Draps 9 € (/ lit)
- Location 3 € (linge de toilette /pers)
- Ménage 80 € (fin de séjour)

N'oubliez pas de convenir avec le propriétaire du lieu et de l'heure de votre arrivée. L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16 heures. Le départ du gîte, rangé et nettoyé, s'effectue avant 10 heures pour les locations à la semaine. Le dépôt de garantie (caution) sera remis à l'arrivée. Le paiement des charges, du chauffage se fera sur place avant le départ.

Pour les gîtes équipés d'une piscine, la période d'ouverture de la piscine est du 01/06 au 27/09. Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour le locataire d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.